



## PRESSEINFORMATION

Hart bei Graz, 19. März 2018

### **Spatenstich – KNAPP baut neues Innovationszentrum**

*Nach der Fertigstellung der Konzern- und Entwicklungszentrale im Jahr 2011 investiert die KNAPP AG erneut am Standort in Hart bei Graz. Bis Herbst 2019 wird ein modernes, sechsgeschossiges Bürogebäude mit Innovationszentrum entstehen. Zusätzlich werden zwei Werkshallen sowie eine Photovoltaik-Großanlage für effizientes Energiemanagement errichtet. Mit dem Spatenstich am 16. März 2018 startet die KNAPP Bauoffensive.*

Die stetig wachsende Mitarbeiterzahl – seit 2004 hat sich die Anzahl der Mitarbeiter am Unternehmenssitz des steirischen Intralogistikers in Hart bei Graz von 1.000 auf rund 2.200 mehr als verdoppelt – und der damit verbundene Mangel an Büroarbeitsplätzen sind unter anderem Gründe für die Investition. KNAPP wächst pro Jahr allein am Standort in Hart um durchschnittlich 150 Mitarbeiter und ist laufend auf der Suche nach qualifizierten Technikern – vor allem für die Bereiche Software und IT sowie für die Planung, Projektierung und Inbetriebnahme von Logistikanlagen.

„Wir konnten in den letzten Jahren allein im Auftragseingang ein Wachstum von 15 bis 16 Prozent verzeichnen, unsere Umsatzerlöse im Schnitt um 14,5 sowie unsere Profitabilität um 21 Prozent steigern. Dieses Wachstum verlangt, dass wir Infrastrukturen in unseren Niederlassungen und auch hier am Standort Hart bei Graz nachziehen“, so KNAPP COO Franz Mathi über die Beweggründe der Bauoffensive.

#### **Innovationszentrum mit Showroom und 470 Büroarbeitsplätzen**

Das Innovationszentrum wird am ehemaligen Areal einer Werkshalle gebaut. Die ersten Baumaschinen sind bereits im Einsatz und werden einen Teil des Firmengeländes für zirka 20 Monate in eine imposante Großbaustelle verwandeln. Das neue Firmengebäude zeichnet sich durch modernes Design aus und wird ressourcenschonend mit Fernwärme beheizt.

Neben einem Empfangsbereich im Erdgeschoss sind Räumlichkeiten für Mitarbeiter- und Kundenevents sowie ein eigener Kino- bzw. Vortragssaal für 130 Personen geplant. Das Gebäude wird einen exklusiven Showroom mit einer Raumhöhe von bis zu 10 Metern, in dem KNAPP seinen Kunden und Gästen die neuesten Technologien aus der Welt der Lagerlogistik präsentiert, beherbergen. Büros über vier Stockwerke werden 470 Mitarbeitern ein modernes Arbeitsumfeld bieten. Durch die kammartige Anordnung der Trakte sind die lichtdurchfluteten Büros auf kurzem Weg erreichbar. Die Raumgrößen sind flexibel gestaltbar und bieten optimale Kommunikationsmöglichkeiten. Alle Bürogeschoße haben Freiflächen in Form von gedeckten Loggien. Die begrünten Dachterrassen der vier Innenhöfe sind als Aufenthaltszonen für Mitarbeiter gestaltet.

#### **Spatenstich Bauoffensive 2018**

Am 16. März 2018 erfolgte der feierliche Spatenstich mit den Vorständen der KNAPP AG, Gerald Hofer und Franz Mathi, der Familie Knapp und zahlreichen Ehrengästen wie Landeshauptmann Hermann Schützenhöfer, Mag. Verena Nussbaum, Abgeordnete zum National



rat, Bezirkshauptmann Burkhard Thierrichter und Jakob Frey, Bürgermeister der Gemeinde Hart bei Graz, wie auch den planenden sowie ausführenden Partnerunternehmen. Landeshauptmann Hermann Schützenhöfer freut sich über den tollen Impuls für die Steiermark, der von dieser Investition ausgeht: „Das Beispiel KNAPP zeigt, dass steirische Innovationskraft Perspektiven schafft. Ausgehend von diesem Spatenstich entstehen hier zukunftsfitte Arbeitsplätze für die Steiererinnen und Steirer. Das KNAPP-Innovationszentrum schafft damit Arbeit für die Steiermark. Mit einer Forschungs- und Entwicklungsquote von 5,14% ist die Steiermark schon heute DAS Innovationsland Österreichs und gemeinsam mit hervorragenden Unternehmen und erstklassigen Bildungseinrichtungen sorgen wir dafür, dass wir es bleiben.“ In seinen Grußworten dankte Schützenhöfer auch den Verantwortlichen der Firma KNAPP, die das Unternehmen zu einem der erfolgreichsten Anbieter von Logistiklösungen gemacht haben und damit in der Steiermark über 2.700 Menschen Arbeit bieten.

Parallel zum Neubau wird eine Werkshalle aufgestockt. Auf einer Fläche von 10.000 m<sup>2</sup> werden zwei weitere Hallen errichtet und damit die Produktionsflächen verdoppelt. Auch hier entstehen neue Arbeitsplätze für rund 150 Mitarbeiter. Die autarke Stromversorgung werden zwei leistungsstarke Photovoltaikanlagen auf den Hallendächern sicherstellen. Alles in allem, wird KNAPP in den nächsten zwei Jahren zirka einen Jahresgewinn investieren – ein klares Bekenntnis zum Standort.

## **KNAPP BAUOFFENSIVE 2018**

### **BÜROGEBÄUDE MIT INNOVATIONSZENTRUM**

<b>Bauzeit:</b>	März 2018 bis Herbst 2019
<b>Ausstattung:</b>	Veranstaltungsareal im Eingangsbereich Kino- bzw. Vortragssaal mit 130 Sitzplätzen 6 Besprechungszimmer pro Stockwerk Showroom über 3 Etagen gedeckte Loggien, begehbare und begrünte Innenhöfe 466 Büroarbeitsplätze Technikgeschoss mit Lüftungsgeräten, Rückkühlern, Aggregaten für Klima und Kälte
<b>Bebauungsflächen:</b>	1.897m <sup>2</sup> Bruttogeschossfläche 11.760,11 m <sup>2</sup> Gesamtbruttogeschossfläche 32 Parkplätze, E-Tankstellen für E-Bikes und E-Cars



## **WERKSHALLEN**

2 Werkshallen für Produktion und Assembling mit 10.000 m<sup>2</sup> Fläche

2 Photovoltaikanlagen mit einer Leistung von 197,12 kWp

## **PARKPLÄTZE**

zirka 360 Parkplätze für PKW

zirka 50 Parkplätze für einspurige Fahrzeuge

**Fotocredit:** ©KNAPP AG

### **Bildtexte:**

**01:** Bis Herbst 2019 wird am Unternehmenssitz der KNAPP AG in Hart bei Graz ein modernes, sechsgeschossiges Bürogebäude mit Innovationszentrum und 470 Büroarbeitsplätzen entstehen.

**02:** Spatenstich mit den Vorständen der KNAPP AG, Gerald Hofer und Franz Mathi, der Familie Knapp mit Aufsichtsrat Hofrat Herbert Knapp und Prof. Günter Knapp sowie zahlreichen Ehrengästen wie Landeshauptmann Hermann Schützenhöfer, Bezirkshauptmann Burkhard Thierrichter und Jakob Frey, Bürgermeister der Gemeinde Hart bei Graz, wie auch den planenden sowie ausführenden Partnerunternehmen.

## **Über die KNAPP AG**

KNAPP zählt zu den globalen Marktführern unter den Anbietern intralogistischer Komplettlösungen und automatisierter Lagersysteme und hat sich auf die Kernbranchen Healthcare, Fashion, Retail, Food Retail und Industry spezialisiert. KNAPP investiert jedes Jahr rund 30 Millionen Euro in Forschung und Entwicklung und hat mit seinen innovativen Lösungen viele Male die Intralogistik geprägt. Im abgelaufenen Geschäftsjahr erzielte das Unternehmen mit mehr als 3.350 Mitarbeitern einen Umsatz von 632 Millionen Euro.

## **Pressekontakt KNAPP AG**

Margit Wögerer

Press Relations

presse@knapp.com

Tel.: +43 5 04952 2501